# ПРОТОКОЛ № 284

# рассмотрения заявок на участие в аукционе

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

**для индивидуального жилищного строительства**

# г. Югорск 12 августа 2024 года

Организатор аукциона: Муниципальное образование городской округ Югорск Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, от имени которого действует Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, ИНН/КПП 8622012490/862201001, ОГРН 1058600313914, ОКПО 78217373; юридический адрес: 628260, улица 40 лет Победы, 11, город Югорск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Российская Федерация; телефон/факс (34675) 500-10, e-mail: [dmsig](mailto:%20dmsig)[@ugorsk.ru](mailto:gorod@yugorsk.ru), официальный сайт: [www.adm.ugorsk.ru](http://www.adm.ugorsk.ru).

**1. Организатор аукциона установил.**

**Аукцион проводится:** на основании постановления администрации города Югорска от 20.05.2024 № 818-п «Об отказе в предоставлении земельных участков и об организации аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

**Место, дата, время:** указанное в настоящем извещении время - серверное время электронной площадки (МОСКОВСКОЕ UTC +2).

Аукцион в электронной форме состоится: 16.08.2024 в 08-00 ч.

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном [пунктом 7 статьи 39.18](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/39187), могут являться только граждане.

Место проведения аукциона: электронная площадка АО «Сбербанк – АСТ», размещенная на сайте: [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Предмет аукциона:** право на заключение договоров аренды земельных участков.

Прием заявок на участие в аукционе производился с 18.07.2024 по 11.08.2024 (включительно).

**ЛОТ 1** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 680 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0010003:2824, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 126, предназначенного для индивидуального жилищного строительства;

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 1 – заявок не поступило.

**ЛОТ 2** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 603 кв. метра, с кадастровым номером 86:22:0010003:2848, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 111, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 2 – заявок не поступило.

**ЛОТ 3** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 576 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0010003:2844, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 109, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 3 – заявок не поступило.

**ЛОТ 4** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 603 кв. метра, с кадастровым номером 86:22:0010003:2855, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 107, предназначенного для индивидуального жилищного строительства

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 4 – заявок не поступило.

**ЛОТ 5** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 627 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0010003:2841, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 105, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 5 – заявок не поступило.

**ЛОТ 6** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 580 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0010003:2842, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 103, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Ф.И.О. участника | номер и дата заявки | Заблокировано оператором, руб. | Номер лота |
| 1 | Синицын Михаил Викторович | № 6836 от 28.07.2024 | 9826,81 | 6 |
| 2 | Коптелов Игорь Александрович | № 2312 от 11.08.2024 | 9826,81 | 6 |

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 6 – 2 заявки.

Заявители, подавшие заявки по Лоту 6, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Отказано в допуске к участию в аукционе (заявок) – 0.

**ЛОТ 7** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 640 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0010003:2843, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 101, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Ф.И.О. участника | номер и дата заявки | Заблокировано оператором, руб. | Номер лота |
| 1 | Синицын Михаил Викторович | № 6818 от 28.07.2024 | 10181,12 | 7 |
| 2 | Коптелов Игорь Александрович | № 7198 от 11.08.2024 | 10181,12 | 7 |

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 7 – 2 заявки.

Заявители, подавшие заявки по Лоту 7, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Отказано в допуске к участию в аукционе (заявок) – 0.

**ЛОТ 8** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 570 кв. метра, с кадастровым номером 86:22:0010003:2826, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Комсомольская, 104, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 8 – 3 заявки.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Ф.И.О. участника | номер и дата заявки | Заблокировано оператором, руб. | Номер лота |
| 1 | Титов Дмитрий Федорович | № 9854 от 26.07.2024 | 10534,70 | 8 |
| 2 | Синицын Михаил Викторович | № 4371 от 28.07.2023 | 10534,70 | 8 |
| 3 | Коптелов Игорь Александрович | № 6360 от 11.08.2023 | непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе | 8 |

Заявители, подавшие заявки под номерами 9854, 4371 по Лоту 8, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Отказано в допуске к участию в аукционе заявителю под номером 6360 (непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе).

**ЛОТ 9** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 537 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0010003:2830, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Комсомольская, 102, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Ф.И.О. участника | номер и дата заявки | Заблокировано оператором, руб. | Номер лота |
| 1 | Синицын Михаил Викторович | № 9290 от 28.07.2023 | 10296,36 | 9 |
| 2 | Титов Дмитрий Федорович | № 7897 от 29.07.2024 | 10296,36 | 9 |
| 3 | Коптелов Игорь Александрович | № 3899 от 11.08.2023 | непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе | 9 |

Заявители, подавшие заявки под номерами 9290, 7897 по Лоту 9, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Отказано в допуске к участию в аукционе заявителю под номером 3899 (непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе).

**2. Организатор аукциона решил:**

По лотам: ЛОТ 1, ЛОТ 1, ЛОТ 3, ЛОТ 4, ЛОТ 5 признать аукцион не состоявшимся, так как не поступило ни одной заявки. Организовать по данным земельным участкам новый аукцион на право заключения договоров аренды.

По лотам: ЛОТ 6, ЛОТ 7, ЛОТ 8, ЛОТ 9 признать заявителей участниками аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Ф.И.О. участника | номер и дата заявки | Заблокировано оператором, руб. | Номер лота |
| 1 | Синицын Михаил Викторович | № 6836 от 28.07.2023 | 9826,81 | 6 |
| 2 | Коптелов Игорь Александрович | № 2312 от 11.08.2024 | 9826,81 | 6 |
| 3 | Синицын Михаил Викторович | № 6818 от 28.07.2023 | 10181,12 | 7 |
| 4 | Коптелов Игорь Александрович | № 7198 от 11.08.2024 | 10181,12 | 7 |
| 5 | Титов Дмитрий Федорович | № 9854 от 26.07.2024 | 10534,70 | 8 |
| 6 | Синицын Михаил Викторович | № 4371 от 28.07.2024 | 10534,70 | 8 |
| 7 | Титов Дмитрий Федорович | № 7897 от 29.07.2024 | 10296,36 | 9 |
| 8 | Синицын Михаил Викторович | № 9290 от 28.07.2024 | 10296,36 | 9 |

Отказать в допуске к участию в ауукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Ф.И.О. участника | номер и дата заявки | Заблокировано оператором, руб. | Номер лота |
| 1 | Коптелов Игорь Александрович | № 6360 от 11.08.2023 | непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе | 8 |
| 2 | Коптелов Игорь Александрович | № 3899 от 11.08.2023 | непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе | 9 |

Уведомить заявителей о результатах рассмотрения заявок.

Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

**Организатор аукциона: Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.**

**Исполняющий обязанности**

**заместителя главы**

**города – директора Департамента А.Ю. Ермаков**

Коваль Ирина Сергеевна

8(34675) 5-00-19 отдел земельных ресурсов